

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

01.02.2019

м. Київ

№ 165/19К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (8 чоловік), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо скарги ТОВ «ГНП.КОМ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лот № F28GL39830), які відбулися 28.01.2019 р. (повторно).
2. Щодо скарг ТОВ «АКСОР ІНДАСТРІ», ТОВ «ТЕХНОКРАФТ-ЗАХІД» та листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «АКТАБАНК» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лот № F28GL39831), які відбулися 28.01.2019 р. (повторно).
3. Щодо скарги ТОВ «МЕТАЛУРГТРАНС» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лот № F28GL39833), які відбулися 28.01.2019 р. (повторно).
4. Щодо скарги Компанії «АВАЛЕЙ ІНВЕСТМЕНТС ЛІМІТЕД» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лот № F28GL39834), які відбулися 28.01.2019 р. (повторно).
5. Щодо скарг ТОВ «АЙ СЕРВІС», ТОВ «ТЕХНОКРАФТ-ЗАХІД» та листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «АКТАБАНК» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лот № F28GL39827), які відбулися 28.01.2019 р. (повторно).
6. Щодо скарги Компанії «ФУНАМА ХОЛДІНГЗ ЛІМІТЕД» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лот № F28GL39832), які відбулися 28.01.2019 р. (повторно).
7. Щодо скарг Компанії «ФУНАМА ХОЛДІНГЗ ЛІМІТЕД» та ТОВ «ТЕХНОКРАФТ-ЗАХІД» та листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «АКТАБАНК» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лот № F28GL39829), які відбулися 28.01.2019 р. (повторно).
8. Щодо скарги Компанії «ФУНАМА ХОЛДІНГЗ ЛІМІТЕД» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лот № F28GL39828), які відбулися 28.01.2019 р. (повторно).
9. Щодо листів ТОВ «ФК «ФІНГРУП ФАКТОР» та скарги ТОВ «НОВОВОДОЛАЗЬКИЙ ХЛІБОПРИЙМАЛЬНИЙ ПУНКТ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лоти № F28GL30505, № F28GL33979 та № F28GL33980, повторно).

10. Щодо скарги ОСОБИ_1 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № F51GL37999), які відбулися 24.01.2019 р. (повторно).
11. Щодо скарг ПП «Водообробка та обладнання» та ТОВ «ЛЕНД СТАЙЛ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» (лот № F10GL38721), які відбулися 02.01.2019 р. (повторно).
12. Щодо скарги ТОВ «СК «Антстрой» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ЗЛАТОБАНК» (лот № F45GL40122), які заплановано на 07.02.2019 р. (повторно).
13. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК КАМБІО» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F31GL35455), які відбулися 07.12.2018 р.
14. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F07GL36451), які відбулися 06.12.2018 р.
15. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F10GL34910), які відбулися 07.12.2018 р.
16. Щодо листів уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F51GL39606, № F51GL39634 та № F51GL40030).
17. Щодо листів уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F51GL36550, № F51GL36574 та № F51GL37982).
18. Щодо скарги ОСОБИ_2 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № F11GL38091), які заплановано на 18.02.2019 р.
19. Щодо скарги ОСОБИ_3 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № F11GL31644), які відбулися 26.09.2018 р.
20. Щодо заяви ТОВ «ФК «АЛЬКОР ІНВЕСТ» та листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № F51GL35736), які відбулися 20.12.2018 р.
21. Щодо скарги ТОВ «АГРОТЕК» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лот № F28GL39826), які відбулися 28.01.2019 р.
22. Щодо скарги ТОВ «АЛІСР-М» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лот № F28GL40224), які заплановано на 11.02.2019 р.
23. Щодо скарги ТОВ «СОЛОМА» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лот № F28GL40303), які заплановано на 18.02.2019 р.

24. Щодо скарги ОСОБИ_4 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № F07GL38211), які відбулися 22.01.2019 р.

25. Щодо скарги ТОВ «Фінансова Компанія Капітал Фінанс» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № F90GL37795), які відбулися 18.01.2019 р.

26. Щодо скарги ТОВ «ЦЕНТРАЛЬНИЙ УНІВЕРСАЛЬНИЙ МАГАЗИН ДНІПРО» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «РОДОВІД БАНК» (лот № F91GL36980), які відбулися 04.12.2018 р.

27. Щодо скарги ОСОБИ_5 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № F11GL37069), які заплановано на 18.03.2018 р.

28. Щодо скарги ОСОБИ_6 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «Інвестбанк» (лот № F50GL37399), які відбулися 08.01.2019 р.

1. По першому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «ТНП.КОМ» від 16.01.2019 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лот № F28GL39830), які відбулися 28.01.2019 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • на сайті оператора електронного майданчика розміщена недостовірна інформація про предмет проведення електронних торгів та/або лот; • ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 14.01.2019 р. по справі № 904/5086/18 заборонено організаторам (операторам) відкритих торгів (електронних аукціонів), операторам електронних майданчиків, а також будь-яким іншим юридичним чи фізичним особам: <ul style="list-style-type: none"> ✓ вчиняти будь-які дії, направлені на організацію або проведення електронних торгів (аукціону) щодо продажу права вимоги за кредитними договорами та договорами, що були укладені на забезпечення виконання зобов'язань за кредитними договорами; ✓ в тому числі переможцю (відкритих торгів) електронного аукціону, здійснювати будь-які дії, спрямовані на оформлення результатів відкритих торгів (електронного аукціону), в тому числі: укладати і підписувати будь-які протоколи відкритих торгів (електронних аукціонів), договори (в тому числі, договори купівлі-продажу, договори відступлення права вимоги, тощо), проводити розрахунки (сплачувати платежі, приймати платежі) на підставі протоколів відкритих торгів (електронних аукціонів). <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить зняти лот № F28GL39830 з продажу на електронних торгах.</p> <p>На засіданні Комісії від 18.01.2019 р. № 161/18К було прийнято</p>
---	---

	<p>рішення ПАТ «АКТАБАНК» надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання.</p> <p>ПАТ «АКТАБАНК» листом від 22.01.2019 р. № 75 поінформував, що, у 2017 році заборгованість за кредитним договором відновлено на балансі банку, станом на 22.01.2019 р. ПАТ «АКТАБАНК» не отримувал ухвали 14.01.2019 р. по справі № 904/5086/18 про забезпечення позову, відповідно до якої заборонено організацію та проведення електронних торгів, укладання і підписання протоколу електронних торів, проведення розрахунків, укладання договорів купівлі продажу.</p> <p>На засіданні Комісії від 23.01.2019 р. № 162/18К було прийнято рішення ПАТ «АКТАБАНК» повідомити Комісію про надходження до банку (отримання банком) належним чином оформленої ухвали Господарського суду Дніпропетровської області від 14.01.2019 по справі № 904/5086/18 та діяти відповідно до нормативно-правових актів Фонду.</p>
--	--

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення скарги ТОВ «ТНП.КОМ» відсутні.
2. Визнати наявність підстав для скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № F28GL39830.
3. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	8 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

2. По другому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшли скарги ТОВ «АКСОР ІНДАСТРІ» від 16.01.2019 р. б/н, ТОВ «ТЕХНОКРАФТ-ЗАХІД» від 28.01.2019 р. б/н та лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «АКТАБАНК» від 30.01.2019 р. № 127 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лот № F28GL39831), які відбулися 28.01.2019 р.</p> <p>За інформацією ТОВ «АКСОР ІНДАСТРІ»:</p> <ul style="list-style-type: none"> • на сайті оператора електронного майданчика розміщена недостовірна інформація про предмет проведення електронних торгів та/або лот; • ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 15.01.2019 р. по справі № 904/5366/18 заборонено до набрання чинності рішенням суду у справі № 904/5366/18 організаторам (операторам) відкритих торгів (електронних аукціонів), операторам електронних майданчиків, а також будь-яким іншим юридичним чи фізичним особам: <p>✓ вчиняти будь-які дії, направлені на організацію або проведення електронних торгів (аукціону) щодо продажу права вимоги за кредитним договором та договорами, що були укладені на</p>
---	---

	<p>забезпечення виконання зобов'язань за кредитним договором;</p> <p>✓ в тому числі переможцю (відкритих торгів) електронного аукціону, здійснювати будь-які дії, спрямовані на оформлення результатів відкритих торгів (електронного аукціону), в тому числі: укладати і підписувати будь-які протоколи відкритих торгів (електронних аукціонів), договори (в тому числі, договори купівлі-продажу, договори відступлення права вимоги, тощо), проводити розрахунки (сплачувати платежі, приймати платежі) на підставі протоколів відкритих торгів (електронних аукціонів).</p> <p>У зв'язку із зазначеним, ТОВ «АКСОР ІНДАСТРІ» просить зняти лот № F28GL39831 з продажу на електронних торгах.</p> <p>На засіданні Комісії від 18.01.2019 р. № 161/18К було прийнято рішення ПАТ «АКТАБАНК» надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання.</p> <p>ПАТ «АКТАБАНК» листом від 22.01.2019 р. № 75 поінформував, що у 2017 році заборгованість за кредитним договором відновлено на балансі банку, станом на 22.01.2019 р. ПАТ «АКТАБАНК» не отримувал ухвали 15.01.2019 р. по справі № 904/5366/18 про забезпечення позову, відповідно до якої заборонено організацію та проведення електронних торгів, укладання і підписання протоколу електронних торів, проведення розрахунків, укладання договорів купівлі продажу.</p> <p>На засіданні Комісії від 23.01.2019 р. № 162/18К було прийнято рішення ПАТ «АКТАБАНК» повідомити Комісію про надходження до банку (отримання банком) належним чином оформленої ухвали Господарського суду Дніпропетровської області від 15.01.2019 по справі № 904/5366/18 та діяти відповідно до нормативно-правових актів Фонду.</p> <p>З урахуванням наявності ухвали Господарського суду Дніпропетровської області від 15.01.2019 р. по справі № 904/5366/18 ТОВ «ТЕХНОКРАФТ-ЗАХІД» та ПАТ «АКТАБАНК» просять скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № F28GL39831.</p>
--	--

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення скарги ТОВ «АКСОР ІНДАСТРІ» відсутні.
2. Визнати наявність підстав для:
 - задоволення прохання ТОВ «ТЕХНОКРАФТ-ЗАХІД» та ПАТ «АКТАБАНК»;
 - скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № F28GL39831;
 - повернення переможцю електронних торгів гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.
3. ТОВ «ЮКРЕЙН ПРОПЕРТІ ГРУПП» надати належним чином оформлені підтверджуючі документи (виписку з рахунку тощо) стосовно сплати та повернення гарантійного внеску ТОВ «ТЕХНОКРАФТ-ЗАХІД» у яких буде зазначено дату, суму і час сплати/повернення.
4. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення

відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	7 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	1 голос

3. По третьому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «МЕТАЛУРГТРАНС» від 22.01.2019 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лот № F28GL39833), які відбулися 28.01.2019 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • на сайті оператора електронного майданчика розміщена недостовірна інформація про предмет проведення електронних торгів та/або лот; • ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 21.01.2019 р. по справі № 904/153/19 заборонено організаторам (операторам) відкритих торгів (електронних аукціонів), операторам електронних майданчиків, а також будь-яким іншим юридичним чи фізичним особам: <ul style="list-style-type: none"> ✓ вчиняти будь-які дії, направлені на організацію або проведення електронних торгів (аукціону) щодо продажу права вимоги за Кредитним договором № 01-1379/Н від 21.05.2013 р. та договорами, що були укладені на забезпечення виконання зобов'язань за зазначеним кредитним договором; ✓ в тому числі переможцю (відкритих торгів) електронного аукціону, здійснювати будь-які дії, спрямовані на оформлення результатів відкритих торгів (електронного аукціону) з продажу права вимоги за кредитним договором № 01-1379/Н від 21.05.2013 р. та договорами забезпечення виконання зобов'язань за зазначеним кредитним договором, в тому числі: укладати і підписувати будь-які протоколи відкритих торгів (електронних аукціонів), договори (в тому числі, договори купівлі-продажу, договори відступлення права вимоги, тощо), проводити розрахунки (сплачувати платежі, приймати платежі) на підставі протоколів відкритих торгів (електронних аукціонів). <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить зняти лот № F28GL39833 з продажу на електронних торгах.</p> <p>На засіданні Комісії від 25.01.2019 р. № 163/18К було прийнято рішення ПАТ «АКТАБАНК» повідомити Комісію про надходження до банку (отримання банком) належним чином оформленої ухвали Господарського суду Дніпропетровської області від 21.01.2019 по справі № 904/153/19 та діяти відповідно до нормативно-правових актів Фонду.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення скарги ТОВ «МЕТАЛУРГТРАНС» відсутні.
2. Визнати наявність підстав для скасування результатів

електронних торгів з продажу лоту № F28GL39833.

3. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **8 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

4. По четвертому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшла скарга Компанії «АВАЛЕЙ ІНВЕСТМЕНТС ЛІМІТЕД» від 23.01.2019 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лот № F28GL39834), які відбулися 28.01.2019 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • на сайті оператора електронного майданчика розміщена недостовірна інформація про предмет проведення електронних торгів та/або лот; • ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 22.01.2019 р. по справі № 904/217/19 заборонено організаторам (операторам) відкритих торгів (електронних аукціонів), операторам електронних майданчиків, а також будь-яким іншим юридичним чи фізичним особам: <ul style="list-style-type: none"> ✓ вчиняти будь-які дії, направлені на організацію або проведення електронних торгів (аукціону) щодо продажу права вимоги за Кредитним договором № 01-1715/Т від 26.03.2014 р. та договорами, що були укладені на забезпечення виконання зобов'язань за вищезазначеним кредитним договором; ✓ в тому числі переможцю (відкритих торгів) електронного аукціону, здійснювати будь-які дії, спрямовані на оформлення результатів відкритих торгів (електронного аукціону) з продажу права вимоги за кредитним договором № 01-1715/Т від 26.03.2014 р. та договорами забезпечення виконання зобов'язань за зазначеним кредитним договором, в тому числі: укладати і підписувати будь-які протоколи відкритих торгів (електронних аукціонів), договори (в тому числі, договори купівлі-продажу, договори відступлення права вимоги, тощо), проводити розрахунки (сплачувати платежі, приймати платежі) на підставі протоколів відкритих торгів (електронних аукціонів). <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить зняти лот № F28GL39834 з продажу на електронних торгах.</p> <p>На засіданні Комісії від 25.01.2019 р. № 163/18К було прийнято рішення ПАТ «АКТАБАНК» повідомити Комісію про надходження до банку (отримання банком) належним чином оформленої ухвали Господарського суду Дніпропетровської області від 22.01.2019 по</p>
---	---

	справі № 904/217/19 та діяти відповідно до нормативно-правових актів Фонду.
--	---

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення скарги Компанії «АВАЛЕЙ ІНВЕСТМЕНТС ЛІМІТЕД» відсутні.
2. Визнати наявність підстав для скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № F28GL39834.
3. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **8 голосів**
«проти» – **немає**
«утримались» – **немає**

5. По п'ятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшли скарги ТОВ «АЙ СЕРВІС» від 22.01.2019 р. б/н, ТОВ «ТЕХНОКРАФТ-ЗАХІД» від 29.01.2019 р. б/н та лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «АКТАБАНК» від 30.01.2019 р. № 125 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лот № F28GL39827), які відбулися 28.01.2019 р.</p> <p>За інформацією ТОВ «АЙ СЕРВІС»:</p> <ul style="list-style-type: none"> • на сайті оператора електронного майданчика розміщена недостовірною інформація про предмет проведення електронних торгів та/або лот; • ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 21.01.2019 р. по справі № 904/206/19 заборонено організаторам (операторам) відкритих торгів (електронних аукціонів), операторам електронних майданчиків, а також будь-яким іншим юридичним чи фізичним особам: <ul style="list-style-type: none"> ✓ вчиняти будь-які дії, направлені на організацію або проведення електронних торгів (аукціону) щодо продажу права вимоги за кредитними договорами, які входять до складу лоту, та договорами, що були укладені на забезпечення виконання зобов'язань за вищезазначеними кредитними договорами; ✓ в тому числі переможцю (відкритих торгів) електронного аукціону, здійснювати будь-які дії, спрямовані на оформлення результатів відкритих торгів (електронного аукціону) з продажу права вимоги за кредитними договорами, які входять до складу лоту, та договорами забезпечення виконання зобов'язань за зазначеними кредитними договорами, в тому числі: укладати і підписувати будь-які протоколи відкритих торгів (електронних аукціонів), договори (в тому числі, договори купівлі-продажу, договори відступлення права вимоги, тощо), проводити розрахунки (сплачувати платежі, приймати платежі) на підставі протоколів відкритих торгів (електронних аукціонів).
----------------------------------	---

	<p>У зв'язку із зазначеним, ТОВ «АЙ СЕРВІС» просить зняти лот № F28GL39827 з продажу на електронних торгах.</p> <p>На засіданні Комісії від 25.01.2019 р. № 163/18К було прийнято рішення ПАТ «АКТАБАНК» повідомити Комісію про надходження до банку (отримання банком) належним чином оформленої ухвали Господарського суду Дніпропетровської області від 21.01.2019 по справі № 904/206/19 та діяти відповідно до нормативно-правових актів Фонду.</p> <p>З урахуванням наявності ухвали Господарського суду Дніпропетровської області від 21.01.2019 р. по справі № 904/206/19 ТОВ «ТЕХНОКРАФТ-ЗАХІД» та ПАТ «АКТАБАНК» просять скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № F28GL39827.</p>
--	---

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення скарги ТОВ «АЙ СЕРВІС» відсутні.
2. Визнати наявність підстав для:
 - задоволення прохання ТОВ «ТЕХНОКРАФТ-ЗАХІД» та ПАТ «АКТАБАНК»;
 - скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № F28GL39827;
 - повернення переможцю електронних торгів гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.
3. ТОВ «ЮКРЕЙН ПРОПЕРТІ ГРУПП» надати належним чином оформлені підтверджуючі документи (виписку з рахунку тощо) стосовно сплати та повернення гарантійного внеску ТОВ «ТЕХНОКРАФТ-ЗАХІД» у яких буде зазначено дату, суму і час сплати/повернення.
4. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	7 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	1 голос

6. По шостому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшла скарга Компанії «ФУНАМА ХОЛДІНГЗ ЛІМІТЕД» від 22.01.2019 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лот № F28GL39832), які відбулися 28.01.2019 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • на сайті оператора електронного майданчика розміщена недостовірна інформація про предмет проведення електронних торгів та/або лот; • ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від
---	---

	<p>21.01.2019 р. по справі № 904/152/19 заборонено до набрання рішення по справі № 904/152/19 законної сили організаторам (операторам) відкритих торгів (електронних аукціонів), операторам електронних майданчиків, а також будь-яким іншим юридичним чи фізичним особам:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ вчиняти будь-які дії, направлені на організацію або проведення електронних торгів (аукціону) щодо продажу права вимоги за Кредитним договором № 01-1492/Н від 05.08.2013 р. та договорами, що були укладені на забезпечення виконання зобов'язань за вищезазначеними кредитним договором; ✓ в тому числі переможцю (відкритих торгів) електронного аукціону, здійснювати будь-які дії, спрямовані на оформлення результатів відкритих торгів (електронного аукціону) з продажу права вимоги за кредитним договором № 01-1492/Н від 05.08.2013 р. та договорами забезпечення виконання зобов'язань за зазначеним кредитним договором, в тому числі: укладати і підписувати будь-які протоколи відкритих торгів (електронних аукціонів), договори (в тому числі, договори купівлі-продажу, договори відступлення права вимоги, тощо), проводити розрахунки (сплачувати платежі, приймати платежі) на підставі протоколів відкритих торгів (електронних аукціонів). <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить зняти лот № F28GL39832 з продажу на електронних торгах.</p> <p>На засіданні Комісії від 25.01.2019 р. № 163/18К було прийнято рішення ПАТ «АКТАБАНК» повідомити Комісію про надходження до банку (отримання банком) належним чином оформленої ухвали Господарського суду Дніпропетровської області від 21.01.2019 по справі № 904/152/19 та діяти відповідно до нормативно-правових актів Фонду.</p>
--	--

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення скарги Компанії «ФУНАМА ХОЛДІНГЗ ЛІМІТЕД» відсутні.
2. Визнати наявність підстав для скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № F28GL39832.
3. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	8 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

7. По сьомому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	До Фонду надійшли скарги Компанії «ФУНАМА ХОЛДІНГЗ ЛІМІТЕД» від 23.01.2019 р. б/н та ТОВ «ТЕХНОКРАФТ-ЗАХІД» від 29.01.2019 р. б/н та лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «АКТАБАНК» від 30.01.2019 р. № 126 стосовно електронних
----------------------------------	---

торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лот № F28GL39829), які відбулися 28.01.2019 р.

За інформацією Компанії «ФУНАМА ХОЛДІНГЗ ЛІМІТЕД»:

- на сайті оператора електронного майданчика розміщена недостовірна інформація про предмет проведення електронних торгів та/або лот;
- ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 23.01.2019 р. по справі № 904/218/19 заборонено організаторам (операторам) відкритих торгів (електронних аукціонів), операторам електронних майданчиків, а також будь-яким іншим юридичним чи фізичним особам:
 - ✓ вчиняти будь-які дії, направлені на організацію або проведення електронних торгів (аукціону) щодо продажу права вимоги за Кредитними договорами № 01-1470/Т від 17.07.2013 р., № 01-1606/Т від 18.12.2013 р. та договорами, що були укладені на забезпечення виконання зобов'язань за вищезазначеними кредитними договорами;
 - ✓ в тому числі переможцю (відкритих торгів) електронного аукціону, здійснювати будь-які дії, спрямовані на оформлення результатів відкритих торгів (електронного аукціону) з продажу права вимоги за кредитними договорами № 01-1470/Т від 17.07.2013 р., № 01-1606/Т від 18.12.2013 р. та договорами забезпечення виконання зобов'язань за зазначеними кредитними договорами, в тому числі: укладати і підписувати будь-які протоколи відкритих торгів (електронних аукціонів), договори (в тому числі, договори купівлі-продажу, договори відступлення права вимоги, тощо), проводити розрахунки (сплачувати платежі, приймати платежі) на підставі протоколів відкритих торгів (електронних аукціонів).

У зв'язку із зазначеним, Компанія «ФУНАМА ХОЛДІНГЗ ЛІМІТЕД» просить зняти лот № F28GL39829 з продажу на електронних торгах.

На засіданні Комісії від 25.01.2019 р. № 163/18К було прийнято рішення ПАТ «АКТАБАНК» повідомити Комісію про надходження до банку (отримання банком) належним чином оформленої ухвали Господарського суду Дніпропетровської області від 23.01.2019 по справі № 904/218/19 та діяти відповідно до нормативно-правових актів Фонду.

З урахуванням наявності ухвали Господарського суду Дніпропетровської області від 23.01.2019 по справі № 904/218/19 ТОВ «ТЕХНОКРАФТ-ЗАХІД» та ПАТ «АКТАБАНК» просять скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № F28GL39829.

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення скарги Компанія «ФУНАМА ХОЛДІНГЗ ЛІМІТЕД» відсутні.

2. Визнати наявність підстав для:

- задоволення прохання ТОВ «ТЕХНОКРАФТ-ЗАХІД» та ПАТ «АКТАБАНК»;
- скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № F28GL39829;
- повернення переможцю електронних торгів гарантійного

внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.

3. ТОВ «ЮКРЕЙН ПРОПЕРТІ ГРУПП» надати належним чином оформлені підтверджуючі документи (виписку з рахунку тощо) стосовно сплати та повернення гарантійного внеску ТОВ «ТЕХНОКРАФТ-ЗАХІД» у яких буде зазначено дату, суму і час сплати/повернення.

4. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **7 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **1 голос**

8. По восьмому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшла скарга Компанії «ФУНАМА ХОЛДІНГЗ ЛІМІТЕД» від 24.01.2019 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лот № F28GL39828), які відбулися 28.01.2019 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • на сайті оператора електронного майданчика розміщена недостовірна інформація про предмет проведення електронних торгів та/або лот; • ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 23.01.2019 р. по справі № 904/145/19 заборонено організаторам (операторам) відкритих торгів (електронних аукціонів), операторам електронних майданчиків, а також будь-яким іншим юридичним чи фізичним особам: <ul style="list-style-type: none"> ✓ вчиняти будь-які дії, направлені на організацію або проведення електронних торгів (аукціону) щодо продажу права вимоги за Кредитними договорами № 01-1240/Н від 22.02.2013 р., № 01-1661/Н від 29.01.2014 р. та договорами, що були укладені на забезпечення виконання зобов'язань за вищезазначеними кредитними договорами; ✓ в тому числі переможцю (відкритих торгів) електронного аукціону, здійснювати будь-які дії, спрямовані на оформлення результатів відкритих торгів (електронного аукціону) з продажу права вимоги за кредитними договорами № 01-1240/Н від 22.02.2013 р., № 01-1661/Н від 29.01.2014 р. та договорами забезпечення виконання зобов'язань за зазначеними кредитними договорами, в тому числі: укладати і підписувати будь-які протоколи відкритих торгів (електронних аукціонів), договори (в тому числі, договори купівлі-продажу, договори відступлення права вимоги, тощо), проводити розрахунки (сплачувати платежі, приймати платежі) на підставі протоколів відкритих торгів
---	---

	<p>(електронних аукціонів).</p> <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить зняти лот № F28GL39828 з продажу на електронних торгах.</p> <p>На засіданні Комісії від 25.01.2019 р. № 163/18К було прийнято рішення ПАТ «АКТАБАНК» повідомити Комісію про надходження до банку (отримання банком) належним чином оформленої ухвали Господарського суду Дніпропетровської області від 23.01.2019 по справі № 904/145/19 та діяти відповідно до нормативно-правових актів Фонду.</p>
--	---

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення скарги Компанії «ФУНАМА ХОЛДІНГЗ ЛІМІТЕД» відсутні.
2. Визнати наявність підстав для скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № F28GL39828.
3. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **8 голосів**
«проти» – **немає**
«утримались» – **немає**

9. По дев'ятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшли листи ТОВ «ФК «ФІНГРУП ФАКТОР» від 10.01.2019 р. № 34-с, №35-с, №36-с, від 17.01.2019 р. № 32-с, № 31-с та № 30-с та скарга ТОВ «НОВОВОДОЛАЗЬКИЙ ХЛИБОПРИЙМАЛЬНИЙ ПУНКТ» від 20.01.2019 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лоти № F28GL30505, № F28GL33979 та № F28GL33980), які відбулися 13.08.2018 р., 09.10.2018 р., та 09.10.2018 р. відповідно.</p> <p>Щодо зазначених активів прийнято рішення виконавчої дирекції Фонду від 08.10.2018 р. № 2726 та від 06.12.2018 р. № 3256 відповідно до яких продовжено строки, передбачені для укладення договору купівлі-продажу, до 132 робочих днів.</p> <p>У зв'язку з неможливістю ТОВ «ФК «ФІНГРУП ФАКТОР» на сьогодні реалізувати своє право, як переможця електронних торгів, у якості набувача активів, товариство просить скасувати результати електронних торгів з продажу лотів № F28GL30505, № F28GL33979 та № F28GL33980 та повернути сплачені кошти за лоти і гарантійні внески.</p> <p>На засіданні Комісії від 18.01.2019 р. № 161/18К прийнято рішення ПАТ «АКТАБАНК» надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання.</p> <p>За інформацією ТОВ «НОВОВОДОЛАЗЬКИЙ ХЛИБОПРИЙМАЛЬНИЙ ПУНКТ» (лот № F28GL33980):</p> <ul style="list-style-type: none"> • постановою Дніпропетровського окружного адміністративного суду від 03.10.2017 р. по справі № 804/5678/17 встановлено та
----------------------------------	---

визнано, що:

- ✓ заборгованість за кредитним договором № 01-459/Н погашена (сплачена) в 2014 р.;
 - ✓ ПАТ «АКТАБАНК» розірвало/припинило дію інших договорів, що були укладені на забезпечення виконання зобов'язань боржника за кредитним договором (укладено додаткову угоду про розірвання Договору застави майнових прав (товари за контрактами) № 01/459/Т/12 від 12.11.2012 р.);
 - ✓ протиправними дії Уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «АКТАБАНК» щодо визнання нікчемними Договору застави майнових прав № 01-459/Н/13 від 07.04.2014 р. і Додаткової угоди № 11 від 07.04.2014 р. до Кредитного договору № 01-459/Н від 16.12.2010 р. та щодо направлення повідомлень про нікчемність правочинів;
 - ✓ протиправним та скасовано Наказ № 100 від 14.08.2017 р. «Щодо заходів, пов'язаних з наслідками виявлення нікчемних правочинів» уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «АКТАБАНК»;
 - ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 16.10.2018 р. по справі № 904/4604/18 заборонено ТОВ «Фінансова компанія «ФІНГРУП ФАКТОР», ТОВ «ПРОФЕСІОНАЛ» вчиняти будь-які дії на підставі Протоколу електронних торгів від 09.10.2018 р. № UA-EA-2018-09-17-000145-b, в тому числі дії з оформлення результатів електронних торгів з продажу лоту № F28GL33980, укладати та підписувати які-небудь договори, проводити розрахунки, вчиняти дії щодо гарантійних внесків учасників електронних торгів, приймати та передавати будь-які документи, пов'язані з предметом електронних торгів;
 - ухвалою Окружного адміністративного суду міста Києва від 20.09.2018 р. по справі № 826/8269/18 заборонено органам державної реєстрації прав на нерухоме майно, державним реєстраторам прав на нерухоме майно, нотаріусам та іншим органам чи особам, які виконують функції державної реєстрації прав на нерухоме майно, вчиняти будь-які реєстраційні дії стосовно об'єкта нерухомого майна, яке входить до складу лоту.
- У зв'язку із зазначеним, ТОВ «НОВОВОДОЛАЗЬКИЙ ХЛІБОПРИЙМАЛЬНИЙ ПУНКТ» просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № F28GL33980.
- На засіданні Комісії від 25.01.2019 р. № 163/18К було прийнято рішення ПАТ «АКТАБАНК» забезпечити виконання рішення Комісії від 18.01.2019 р. № 161/18К.
- ПАТ «АКТАБАНК» листом від 01.02.2019 р. № 136 поінформував:
- щодо лоту № F28GL30505 – на ухвалу Бабушкінського районного суду м. Дніпропетровська від 09.08.2018 р. по справі № 200/12925/18 про забезпечення позову банком подано апеляційну скаргу. Справа призначена на 05.03.2019 р. Також банк оскаржує дії державного реєстратора щодо вчинення незаконних дій щодо реєстрації права власності за іншою особою (справа № 160/8109/18);
 - щодо лоту № F28GL33979 – 18.12.2018 р. рішенням апеляційного суду скасовано ухвала Господарського суду Дніпропетровської області від 09.10.2018 р. по справі № 904/4541/18 про

	<p>забезпечення позову. 27.12.2018 р. Рішенням зазначеного суду прийнята нова ухвала про забезпечення позову (справа № 904/4735/18), на яке банком подано апеляційну скаргу. Підготовче засідання по суті справи перенесено на 04.02.2019 р.;</p> <ul style="list-style-type: none"> щодо лоту № F28GL33980 – 15.12.2018 р. банком подана апеляційна скарга на рішення Господарського суду Дніпропетровської області від 13.12.2018 р. по справі № 904/4604/180 про визнання торгів та протоколу торгів недійсними. Розгляд справи не призначено. На сьогодні, діє ухвала про забезпечення позову.
--	---

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. ПАТ «АКТАБАНК» надати на чергове засідання Комісії позицію банку щодо зазначеного питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	8 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

10. По десятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_1 від 20.01.2019 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № F51GL37999), які відбулися 24.01.2019 р.</p> <p>За інформацією скаржника, кредитний договір, що входить до складу лоту, вже закритий відповідно до судового рішення та іпотека відсутня.</p> <p>На засіданні Комісії від 25.01.2019 р. № 163/18К було прийнято рішення ПАТ «КБ «НАДРА» надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення та позицію банку щодо зазначеного питання.</p> <p>ПАТ «КБ «НАДРА» листом від 31.01.2019 р. № 1-4-967 поінформував Фонд, що заочним рішенням Павлоградського міськрайонного суду Дніпропетровської області від 11.09.2017 р. по справі № 185/4938/17 визнано виконаними позичальником банку зобов'язання за кредитним договором від 04.05.2007 р. № 8/2007/840-К/938/-Н, знято заборону відчуження нерухомого майна та виключено відомості про обтяження з Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна та виключено квартиру з Державного реєстру іпотек.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію взяти до відома.
2. ПАТ «КБ «НАДРА» актуалізувати зазначену інформацію у кімнаті даних банку та паспортах активів.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	8 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

11. По одинадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшли скарги ПП «Водообробка та обладнання» від 18.01.2019 р. б/н та ТОВ «ЛЕНД СТАЙЛ» від 28.01.2019 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» (лот</p>
----------------------------------	--

	<p>№ F10GL38721), які відбулися 02.01.2019 р.</p> <p>За інформацією ПП «Водообробка та обладнання», зокрема, сума заборгованості по договору не відповідає сумі заборгованості, зазначеній у публічному паспорті активу.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, ПП «Водообробка та обладнання» просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № F10GL38721.</p> <p>На засіданні Комісії від 25.01.2019 р. № 163/18К було прийнято рішення АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» надати на чергове засідання Комісії позицію банку щодо зазначеного питання.</p> <p>ТОВ «ЛЕНД СТАЙЛ» просить розібратися, яка загальна сума заборгованості за кредитним договором, та, у разі виявлення її невідповідності, скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № F10GL38721 і повернути гарантійний внесок. Також, товариство просить продовжити строки, передбачені для укладення договору купівлі-продажу на 30 днів.</p> <p>АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» листом від 29.01.2019 р. № 205 поінформував, що сума заборгованості, яка зазначена у публічному паспорті активу, розрахована з урахуванням нормативно-правових актів Фонду без урахування штрафів і пені, проте загальний розмір невиконаної боржником забезпеченої обтяженням вимоги включає усі нараховані штрафи і пені.</p>
--	--

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення скарг ПП «Водообробка та обладнання» та ТОВ «ЛЕНД СТАЙЛ» відсутні.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **8 голосів**
«проти» – **немає**
«утримались» – **немає**

12. По дванадцятому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «СК «Антстрой» від 24.01.2019 р. № 8 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ЗЛАТОБАНК» (лот № F45GL40122), які заплановано на 07.02.2019 р.</p> <p>За інформацією скаржника, на підставі рішення Апеляційного суду м. Києва від 23.05.2017 р., залишеного в силі Постановою Верховного Суду України від 19.09.2018 р., по справі № 758/10102/15-ц, заборгованість ТОВ «СК «Антстрой» перед АТ «ЗЛАТОБАНК» за кредитним договором № 17/12-KL відсутня.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить зняти лот № F45GL40122 з продажу на електронних торгах.</p> <p>На засіданні Комісії від 25.01.2019 р. № 163/18К було прийнято рішення ПАТ «ЗЛАТОБАНК» надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення та позицію банку щодо зазначеного питання.</p> <p>ПАТ «ЗЛАТОБАНК» поінформував, що актив реалізується, як майнові права, які наявні в банку з урахуванням зазначених скаржником рішень судів.</p>
---	--

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення скарги ТОВ «СК «Антстрой» відсутні.
2. ПАТ «ЗЛАТОБАНК» надати ТОВ «СК «Антстрой» роз'яснення щодо предмету продажу на відкритих торгах (аукціоні).

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 8 голосів
 «проти» – немає
 «утримались» – немає

13. По тринадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК КАМБІО» від 28.01.2019 р. № 01/81 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F31GL35455), які відбулися 07.12.2018 р.</p> <p>03.01.2019 р. переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № F31GL35455 в повному обсязі.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 09.01.2019 р. № 16 продовжено строки, передбачені для укладення договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів.</p> <p>На сьогодні, банку необхідний час для присвоєння кадастрового номеру земельній ділянці, на якій розташована нежитлова будівля, яка входить до складу лоту. Також, ухвалою Східного апеляційного господарського суду від 17.12.2018 р. по справі № 922/1528/18 заборонено органам та суб'єктам державної реєстрації прав, державним реєстраторам вчиняти будь-які дії, пов'язані з державною реєстрацією речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень щодо нежитлової будівлі.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, ПАТ «БАНК КАМБІО» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № F31GL35455 до 132 (ста тридцяти двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № F31GL35455;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 8 голосів
 «проти» – немає
 «утримались» – немає

14. По чотирнадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» від 29.01.2019 р. № 083-2-1-2-413/19 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F07GL36451), які відбулися 06.12.2018 р.</p> <p>Переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № F07GL36451 в повному обсязі, які отримані банком 18.12.2018 р.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 27.12.2018 р. № 3254 продовжено строки, передбачені для укладення договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів.</p> <p>У зв'язку з тим, що активи (майно) перебувають у іпотеці НБУ за кредитами рефінансування та АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» необхідний додатковий час для погодження з НБУ підготовчого етапу організаційних дій, що передують укладенню договору купівлі-продажу (на сьогодні НБУ не знято обтяження та заборону на відчуження активів (майна)), АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № F07GL36451 до 132 (ста тридцяти двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № F07GL36451;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	8 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

15. По п'ятнадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» від 29.01.2019 р. № 210 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F10GL34910), які відбулися 07.12.2018 р.</p> <p>08.01.2019 р. переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот</p>
----------------------------------	--

	<p>№ F10GL34910 в повному обсязі.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 09.01.2019 р. № 17 продовжено строки, передбачені для укладення договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів.</p> <p>У зв'язку з тим, що активи (майно) перебувають у іпотечі НБУ за кредитами рефінансування та АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» необхідний додатковий час для погодження з НБУ підготовчого етапу організаційних дій, що передують укладенню договору купівлі-продажу (на сьогодні НБУ не знято обтяження та заборону на відчуження активів (майна)), АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
--	---

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № F10GL34910 до 124 (ста двадцяти чотирьох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № F10GL34910;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	8 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

16. По шістнадцятому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшли листи уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» від 24.01.2019 р. № 1-4-749, № 1-4-752 та № 1-4-751 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F51GL39606, № F51GL39634 та № F51GL40030).</p> <p>За інформацією банку, на сайті електронного аукціону та в публічних паспортах активів забезпеченням за кредитними договорами зазначені майнові права. При цьому, між позичальниками та банком укладені договори іпотеки, відповідно до яких банку, в якості забезпечення виконання зобов'язань за кредитними договорами, передані квартири.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, ПАТ «КБ «НАДРА» просить зняти лоти № F51GL39606, № F51GL39634 та № F51GL40030 з продажу на електронних торгах.</p>
---	--

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати наявність підстав для:

- задоволення прохання ПАТ «КБ «НАДРА»;
- зняття лотів № F51GL39606, № F51GL39634 та № F51GL40030 з продажу на електронних торгах.

2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **8 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

17. По сімнадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшли листи уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» від 24.01.2019 р. № 1-4-750, від 30.01.2019 р. № 1-4-873 та № 1-4-874 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лоти № F51GL36550, № F51GL36574 та № F51GL37982).</p> <p>За інформацією банку:</p> <ul style="list-style-type: none"> • щодо лотів № F51GL36550, № F51GL36574 – в процесі підготовки до підписання договорів купівлі-продажу прав вимоги за кредитними договорами, виявилось, що нерухоме майно виступає предметом забезпечення додатково іншими кредитними договорами; • щодо лоту № F51GL37982 – на сайті електронного аукціону та в публічному паспорті активу забезпеченням за кредитним договором зазначено майнові права. При цьому, між позичальником та банком укладено договір іпотеки, відповідно до якого банку, в якості забезпечення виконання зобов'язань за кредитним договором, передано квартиру. <p>У зв'язку із зазначеним, ПАТ «КБ «НАДРА» просить скасувати результати електронних торгів з продажу лотів № F51GL36550, № F51GL36574 та № F51GL37982, повернути їх переможцям сплачені кошти за лоти № F51GL36550, № F51GL36574 та гарантійні внески.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати наявність підстав для:

- задоволення прохання ПАТ «КБ «НАДРА»;
- скасування результатів електронних торгів з продажу лотів № F51GL36550, № F51GL36574 та № F51GL37982;
- повернення переможцям електронних торгів сплачених коштів за лоти № F51GL36550, № F51GL36574 та гарантійних внесків відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.

2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що

виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **8 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

18. По вісімнадцятому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_2 від 24.01.2019 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № F11GL38091), які заплановано на 18.02.2019 р.</p> <p>За інформацією скаржника, в публічному паспорті активу відображена недостовірна інформація, а саме:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 04.07.2018 р. закінчився строк дії кредитного договору, що входить до складу лоту, та договору іпотеки, що є підставою для зняття обтяження; • квартира придбана не за кредитні гроші, що підтверджується договором купівлі-продажу; • в квартирі зареєстрована та проживає неповнолітня особа. <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить зняти лот № F11GL38091 з продажу на електронних торгах.</p>
---	--

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення скарги ОСОБИ_2 відсутні.
2. АТ «Дельта Банк» актуалізувати зазначену інформацію у кімнаті даних банку.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **8 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

19. По дев'ятнадцятому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_3 від 25.01.2019 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № F11GL31644), які відбулися 26.09.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника, рішенням Шевченківського районного суду м. Києва від 01.04.2013 р. по справі № 2-165/11 кредитний договір, який входить до складу лоту, та іпотечний договір визнано недійсними.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить вирішити питання про закриття кредитного договору та не здійснювати продаж права вимоги за кредитним договором від 20.12.2007 р. № 2709/1207/88-596.</p>
---	---

ВИРІШИЛИ:

1. АТ «Дельта Банк» діяти відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **8 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

20. По двадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла заява ТОВ «ФК «АЛЬКОР ІНВЕСТ» від 18.01.2019 р. № 18/01/2019-1 та лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» від 30.01.2019 р. № 1-4-904 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № F51GL35736), які відбулися 20.12.2018 р.</p> <p>За інформацією заявника та банку, в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та реєстрі речових прав власності на нерухоме майно, Державному реєстрі іпотек, Єдиному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відсутній запис про іпотеку, реєстраційний номер обтяження, а також відсутні відомості про заборону на нерухоме майно. При цьому, власником предмета іпотеки є третя особа, яка не є позичальником та/або майновим поручителем.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, ТОВ «ФК «АЛЬКОР ІНВЕСТ» та ПАТ «КБ «НАДРА» просять скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № F51GL35736, повернути переможцю електронних торгів сплачені кошти за лот та гарантійний внесок.</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати наявність підстав для:

- задоволення прохання ТОВ «ФК «АЛЬКОР ІНВЕСТ» та ПАТ «КБ «НАДРА»;
- скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № F51GL35736;
- повернення переможцю електронних торгів сплачених коштів за лот та гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.

2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 8 голосів
«проти» – немає
«утримались» – немає

21. По двадцять першому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «АГРОТЕК» від 28.01.2019 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лот № F28GL39826), які відбулися 28.01.2019 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • на сайті оператора електронного майданчика розміщена недостовірна інформація про предмет проведення електронних торгів та/або лот; • ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 25.01.2019 р. по справі № 904/300/19 заборонено організаторам (операторам) відкритих торгів (електронних аукціонів),
----------------------------------	---

	<p>операторам електронних майданчиків, а також будь-яким іншим юридичним чи фізичним особам:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ вчиняти будь-які дії, направлені на організацію або проведення електронних торгів (аукціону) щодо продажу права вимоги за кредитними договорами, які входять до складу лоту, та договорами, що були укладені на забезпечення виконання зобов'язань за зазначеними кредитними договорами; ✓ в тому числі переможцю (відкритих торгів) електронного аукціону, здійснювати будь-які дії, спрямовані на оформлення результатів відкритих торгів (електронного аукціону) з продажу права вимоги за кредитними договорами, які входять до складу лоту, та договорами забезпечення виконання зобов'язань за зазначеними кредитними договорами, в тому числі: укладати і підписувати будь-які протоколи відкритих торгів (електронних аукціонів), договори (в тому числі, договори купівлі-продажу, договори відступлення права вимоги, тощо), проводити розрахунки (сплачувати платежі, приймати платежі) на підставі протоколів відкритих торгів (електронних аукціонів). <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить зняти лот № F28GL39826 з продажу на електронних торгах.</p>
--	--

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення скарги ТОВ «АГРОТЕК» відсутні.
2. Визнати наявність підстав для скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № F28GL39826.
3. ТОВ «ЮКРЕЙН ПРОПЕРТІ ГРУПП» надати належним чином оформлені підтверджуючі документи стосовно сплати та повернення гарантійного внеску ТОВ «ТЕХНОКРАФТ-ЗАХІД» у яких буде зазначено дату, суму і час сплати/повернення.
4. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 7 голосів
«проти» – немає
«утримались» – 1 голос

22. По двадцять другому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «АЛІЄР-М» від 30.01.2019 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лот № F28GL40224), які заплановано на 11.02.2019 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • на сайті оператора електронного майданчика розміщена недостовірна інформація про предмет проведення електронних торгів та/або лот; • ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від
---	---

	<p>29.01.2019 р. по справі № 904/5346/18 заборонено організаторам (операторам) відкритих торгів (електронних аукціонів), операторам електронних майданчиків, а також будь-яким іншим юридичним чи фізичним особам:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ вчиняти будь-які дії, направлені на організацію або проведення електронних торгів (аукціону) щодо продажу права вимоги за Кредитним договором № 01-1407/Т від 10.06.2013 р. та договорами, що були укладені на забезпечення виконання зобов'язань за зазначеним кредитним договором; ✓ в тому числі переможцю (відкритих торгів) електронного аукціону, здійснювати будь-які дії, спрямовані на оформлення результатів відкритих торгів (електронного аукціону) з продажу права вимоги за Кредитним договором №01-1407/Т від 10.06.2013 р. та договорами забезпечення виконання зобов'язань за зазначеним кредитним договором, в тому числі: укладати і підписувати будь-які протоколи відкритих торгів (електронних аукціонів), договори (в тому числі, договори купівлі-продажу, договори відступлення права вимоги, тощо), проводити розрахунки (сплачувати платежі, приймати платежі) на підставі протоколів відкритих торгів (електронних аукціонів). <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить зняти лот № F28GL40224 з продажу на електронних торгах.</p>
--	---

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. ПАТ «АКТАБАНК» надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення та позицію банку щодо зазначеного питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 8 голосів
«проти» – немає
«утримались» – немає

23. По двадцять третьому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «СОЛОМА» від 30.01.2019 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лот № F28GL40303), які заплановано на 18.02.2019 р.</p> <p>За інформацією скаржника, заборгованість за кредитним договором, який входить до складу лоту, погашена. Також, ТОВ «Керуюча компанія «Гранд Дистриб'юшн», яке виступає позичальником, ліквідоване.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить зняти лот № F28GL40303 з продажу на електронних торгах.</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. ПАТ «АКТАБАНК» надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення та позицію банку щодо зазначеного питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 8 голосів
«проти» – немає
«утримались» – немає

24. По двадцять четвертому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_4 від 30.01.2019 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № F07GL38211), які відбулися 22.01.2019 р.</p> <p>За інформацією скаржника, заборгованість за кредитним договором, який входить до складу лоту, погашена. Проте, банк не надав документів щодо списання коштів та зняття обтяжень з предмета іпотеки. При цьому, 09.10.2018 р. відкрито судове провадження по справі № 554/7102/18.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № F07GL38211.</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення та позицію банку щодо зазначеного питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 8 голосів
«проти» – немає
«утримались» – немає

25. По двадцять п'ятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «Фінансова Компанія Капітал Фінанс» від 28.01.2019 р. б/н та лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» від 01.02.2019 р. № 1-1/180-ПК стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № F90GL37795), які відбулися 18.01.2019 р.</p> <p>За інформацією скаржника, після підписання протоколу електронних торгів, йому стало відомо, що предмет іпотеки за кредитним договором, який входить до складу лоту, було реалізовано.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № F90GL37795.</p> <p>За інформацією банку, записи про обтяження внесені в Державний реєстр іпотек та Державний реєстр заборон на відчуження.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення скарги ТОВ «Фінансова Компанія Капітал Фінанс» відсутні.
2. ПУАТ «ФІДОБАНК» поінформувати ТОВ «Фінансова Компанія Капітал Фінанс» щодо зазначеної ситуації.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 8 голосів
«проти» – немає
«утримались» – немає

26. По двадцять шостому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «ЦЕНТРАЛЬНИЙ УНІВЕРСАЛЬНИЙ МАГАЗИН ДНІПРО» від 28.01.2019 р. № 13/01 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «РОДОВІД БАНК» (лот № F91GL36980), які відбулися 04.12.2018 р.</p>
----------------------------------	---

	<p>За інформацією скаржника, він сплатив кошти за лот у повному обсязі. У зв'язку з наявністю арештів та заборон на відчуження майна, рішенням виконавчої дирекції Фонду від 29.12.2018 р. № 3506 продовжено строки для підписання договору купівлі-продажу до 42 робочих днів. Проте, рішення Печерського суду м. Києва від 08.01.2019 р. по справі № 757/111/19-к клопотання АТ «РОДОВІД БАНК» про скасування арешту майна підлягає поверненню, оскільки банк не надав жодних документів, передбачених КПК України для подання такого клопотання.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить вжити необхідні та компетентні дії для зняття заборон на продаж нежилого приміщення, що входить до складу лоту № F91GL36980.</p>
--	---

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. АТ «РОДОВІД БАНК» надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення та позицію банку щодо зазначеного питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	– 8 голосів
«проти»	– немає
«утримались»	– немає

27. По двадцять сьомому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_5 від 30.01.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № F11GL37069), які заплановано на 18.03.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника, зобов'язання за кредитним договором, який входить до складу лоту, виконані. Також, на сьогодні існує спір, який розглядається Малиновським районним судом м. Одеси (справа № 521/17801/17).</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ: 1. Інформацію взяти до відома.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	– 8 голосів
«проти»	– немає
«утримались»	– немає

28. По двадцять восьмому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_6 від 30.01.2019 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «Інвестбанк» (лот № F50GL37399), які відбулися 08.01.2019 р.</p> <p>За інформацією скаржника, відповідно до ухвали Малинівського районного суду м. Одеси від 10.01.2019 р. по справі № 521/428/19 накладені обтяження та заборони на вчинення будь-яких дій щодо продажу нерухомого майна, яке входить до складу лоту. При цьому, заочним рішенням Малиновського районного суду м. Одеси від 05.12.2017 р. було визнано договір купівлі-продажу нерухомого майна недійсним.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить повернути гарантійний внесок.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ: 1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.

2. ПАТ «КБ «Інвестбанк» надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення та позицію банку щодо зазначеного питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	– 7 голосів
«проти»	– 1 голос
«утримались»	– немає